



TRANSPORDIAMET

Mustvee Vallavalitsus
info@mustvee.ee
Tartu tn 28
49603, Jõgeva maakond, Mustvee
vald, Mustvee linn

Teie 14.06.2024 menetlus nr 388290

Meie 20.06.2024 nr 7.1-2/24/19747-4

Mustvee vallas Peipsi kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Jõgeva maakonna Mustvee valla Ninasi küla Peipsi kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 388290).

Kinnistu (katastritunnus 42002:001:0116) asub riigitee nr 3 Jõhvi-Tartu-Valga km 65,045-65,11 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse varjualuse ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Varjualuse (rajatise) ehitamise eelprojekt (peaprojekterija Elvi Korjus, töö nr 231046).

Oleme 18.10.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/24307-2 ja 18.10.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/24307-2 jätnud varjualuse projekterimistingimuste eelnõu ja ehitusloa eelnõu kooskõlastamata. Ilma teemaniku nõusolekuta rajatud ristumiskohtade seadustamiseks kooskõlastasime järelevalve menetluse tulemusena 25.01.2023 teeprojekti ja väljastasime ristumiskoha ehitamise lepingu nr 7.1-123847-2. Tänapäevaks oleme riigitee ristumiskohad vastu võtnud.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** varjualuse ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu kinnistu kagunurgast.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekterimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad:

1. 231046_EP_AR-3-01_v02_seletuskiri
2. 231046_EP_AR-4-01_v02_joonised

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee